

Les Fiches pratiques logement

6 février 2024

Glossaire du logement

Les politiques publiques de l'habitat N° 61 Janv 2021

1. Dalo : droit au logement N°52 Fév 2021 / Mise à jour Mai 2025
2. Le financement du logement social N° 62 Fév 2021
3. La question du logement : en enjeux stratégiques N° 63 Fév 2021
4. Le contrat de bail d'habitation N° 64 Fév 2021
5. Les obligations des contractants N° 65 Fév 2021
6. Le conseil de concertation locative (CCL) N° 68 Mars 2021
7. Le diagnostic de performance énergétique logement N° 69 Mars 2021
8. Le surloyer SLS N° 66 Avril 2021 - Actualisé 29-08-2025
9. La Commission départementale de Conciliation (CDC) N° 71 avril 2021 - Actualisé 29-08-2025
10. Droit à l'hébergement opposable DAHO N° 72 Avril 2021 - Actualisé 29-08-2025
11. La garantie « Visale » N° 73 Mai 2021 - Actualisé 9-09-2025
12. Les aides au logement APL N° 74 Mai 2021 - Actualisé 29-08-2025
13. Action logement : 1% logement N° 75
14. La commission d'attribution des logements et d'examen d'occupation des logements (CALEOL) N° 77 - Actualisation nov 2025
15. Fiche revendicative Logement Nov 2021
16. Droit au logement pour tous par « plateforme logement pour tous » - janv 2022
17. Vous souffrez de troubles du voisinage, quels recours auprès du bailleur ? 18 mai 2022
18. Les 95 propositions du mouvement HLM 22 mai 2022
19. Premiers pas dans le mandat d'administrateur d'un OLS 19 février 2023
20. La loi Kasbarian-Bergé : Décryptage 28 août 2023 - Actualisé Nov 2025
21. Qui sont les locataires du parc social ? Avril 2021
22. Qui vit dans le parc locatif privé ? Avril 2021

23. [Qui peut être propriétaire de son logement ?](#) Avril 2021 - Actualisé Nov 2025
24. [Fusion de bailleurs](#) Sept.2023
25. [Subvention PCL](#) Sept.2023
26. [Groupement de locataires](#) Oct. 2023
27. [Demande de mutation](#) Oct. 2023
28. [Locataire non assuré \(LNA\)](#) Janv 2024
29. [Charges locatives et récupérables](#) Janv 2024
30. [Fusion absorption ESH](#) janv 2024
31. [Reconnaissance des groupements de locataires](#) janv 2024
32. [Transmission du bail en cas de décès](#) Mars 2024
33. [Caléol - Gouvernance](#) Mars 2024
34. [Achat d'un logement locatif](#) Nov 2024
35. [Comment fonctionne une ASL](#) Déc 2024
36. [Réhabilitation](#) Janv 2025
37. [Obligation du bailleur de fournir un logement décent](#) Février 2025
38. [Plan pluriannuel des travaux](#) - Nov 2025
39. [Droits des administrateurs](#) - Nov 2025
40. [Droits des locataires](#) - Nov 2025
41. [Individualisation des frais de chauffage](#) - Nov 2025
42. [Situation de sous occupation](#) - Nov 2025
43. [Représentation syndicale dans un OPH](#) Nov 2025
44. [Supplément de loyer de solidarité \(SLS\)](#) Nov 2025
45. [Titre de séjour](#) Nov 2025
46. [Transfert de bail](#) Nov 2025
47. [Le rachat des ventes en état futur d'achèvement](#) Nov 2025
48. [Vices cachés](#) Nov 2025
49. [Application du supplement-de-loyer-de-solidarite \(SLS\)](#) Nov 2025
50. [Qu'est-ce que IRP](#) (Société d'Habitations à loyer modéré Interprofessionnelle de la Région Parisienne) ? Nov 2025
51. [Acteurs de la concertation locative dans les CCL](#) Nov 2025
52. [Daaf \(détecteur avertisseur autonome de fumée\)](#) Nov 2025
53. [Défaillance du bailleur](#) Nov 2025
54. [Elections des représentants des locataires](#) - Cas enfant majeur - Nov 2025
55. [Affectation du résultat d'un OPH lorsqu'il y a un excédent d'exploitation](#)

Nov 2025

56. [Le rôle d'Indecosa-CGT en matière de logement](#) -Nov 2025
57. [Réglementation sur la température du logement](#) Déc 2025
58. [Qu'est-ce qu'un IRP ?](#) Déc 2025
59. [Organisation de l'élection des administrateurs représentant les locataires dans les CA/CS des OLS.](#) Déc 2025
60. [Participer à la négociation du protocole électoral.](#) Janv 2026
61. [Un toit pour tous](#) - janv 2026
62. [Panneaux d'affichage droit des locataires](#) - Janv 2026
63. [Quel bailleur social est Patrimoine SA Languedocienne ?](#) - Janv 2026